



# 場所與設施管理必用法律

提供**公開班**和**企業內部培訓課程**，  
旨在概述香港的相關法律概念。

## 目標客群/受眾

- 物業管理業界人士
- 專為不是法律出身的人士而設，例如政府人員，企業老闆，董事，行政人員以及其他專業人士。



## 課程詳情

### 課程日期

◆ 2024年7月5日  
(編號: M923C/HK-07A)

◆ 2024年10月21日  
(編號: M923C/HK-10A)

▶ **時間** : 早上9時30分 至 下午5時正

▶ **模式** : 網上平台 (ZOOM)

▶ **語言** : 廣東話，輔以英文教材

▶ **講師** : 執業大律師

▶ **費用** : 每位港幣\$1,800

▶ **完成課程後可獲出席證書乙張**

\*學員必須參加總上課時間的至少90%。

立即申請

了解更多



## 物監局 (PMSA) 認可持續專業發展時數: 6小時



- 此活動屬物業管理業監管局「持續專業發展計劃」下「非核心」內容範疇內有關「其他物業管理進修課程」的「正式」學習活動。
- 物管人牌照持有人可藉參與課程而獲取最多6小時的認可持續專業發展時數。

## 學習目標及模式

- 本培訓提供了符合法律要求的關鍵概覽，對場所與設施的管理，如商場、教育及運動場所或其他公共空間等。
- 透過過往經驗及案例討論，本工作坊聚焦於相關範疇所需特別注意的法律和慣常做法。
- 參加者可從互動的教學方式及一系列的案例中學到適當的法律技巧。

## 課程內容

1. 場所與設施管理的法律層面概覽
2. 《合約法》及《合約（第三者權利）條例》（第623章）
3. 場所使用許可合約精要
4. 佔用人責任及疏忽法律
5. 土地法律概覽及基礎
6. 場所與設施的保養及維修的法律要求
7. 案例討論及實例